

# FOR RENT



|          |                                                |      |      |
|----------|------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 75,000円                                        |      |      |
| 間取り      | 3DK                                            | 物件種別 | 戸建   |
| 管理費      | 無                                              | 共益費  | 無    |
| 雑費       | -                                              |      |      |
| 敷金       | 3ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/100%                                         | 保証金  | 無    |
| 交通       | 名鉄名古屋本線 男川駅 徒歩8分                               |      |      |
| 物件所在地    | 愛知県岡崎市竜美台2丁目14-1                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 竜美台貸家 1号室                                      |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                      |      |      |
| 専有面積     | 68.72㎡                                         | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1969年5月1日                                      | 入居時期 | 相談   |
| 仲介料      | -                                              | 損害保険 | 有    |
| 更新料      |                                                | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可                                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：10,000円 消毒料：16,500円 鍵交換代：11,000円   |      |      |
| 入居諸条件    |                                                |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料：(保証人あり) 38,000円、更新保証料：毎年1万円 |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 給湯 ガス給湯 室内洗濯機置場 |      |      |
| 備考       | CATV対応                                         |      |      |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日

No.61208144



愛知県知事 (8) 第14265号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社ダイワ不動産 アパマンショップ岡崎店**

愛知県岡崎市羽根北町3丁目1番地12 1F  
TEL:0564-55-8030  
E-mail: okazaki@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |