

# FOR RENT

防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 50,500円                                                  |      |           |
| 間取り      | 2DK                                                      | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 2,600円                                                   | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                        |      |           |
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -         |
| 交通       | 東海道本線(東海) 相見駅 徒歩25分                                      |      |           |
| 物件所在地    | 愛知県岡崎市上地町赤菱4番地2                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ネオドリームパレス 102号室                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造2階建1階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 44.82㎡                                                   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2006年9月                                                  | 入居時期 | 2024年5月中旬 |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 無                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,500円<br>[月次費用] 町内会費: 430円             |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 洗面所独立 エアコン B S<br>TV インターホン 給湯  |      |           |
| 備考       |                                                          |      |           |

情報更新日 2024年4月28日

No.00011612



愛知県知事(8)第14265号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ダイワ不動産 アパマンショップ岡崎店

愛知県岡崎市羽根北町3丁目1番地12 1F  
TEL:0564-55-8030  
E-mail: okazaki@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |