

# FOR RENT

防犯カメラ リノベーション 角住戸 出窓 陽当たり良好



賃料	59,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/100%	保証金	無
交通	名鉄名古屋本線 東岡崎駅 バス8分 稲熊 徒歩4分		
物件所在地	愛知県岡崎市稲熊町 8丁目255		
建物名・部屋番号	マンション稲葉 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	55.92㎡	向き	南西
築年月	1988年3月9日	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	6,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 10,000円 消毒料: 15,500円 鍵交換料: 11,000円 [月次費用] 口振料: 220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回月額合計賃料50% 年10000円/更新		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
備考	北側洋室の窓用エアコンは設備 町費実費		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2021年11月26日

No.61334629



愛知県知事(8)第14265号

## 株式会社ダイワ不動産 アパマンショップ岡崎店

愛知県岡崎市羽根北町3丁目1番地12 1F  
 TEL:0564-55-8030 FAX:0564-55-8011  
 E-mail: okazaki@apamanshop-fc.com  
 URL: https://www.daiwa-rent.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	